

## **Минюст дал разъяснения Росреестру по доверенностям, выданным нотариусами стран СНГ**

15.09.2021

В целях предупреждения случаев мошенничества при заключении сделок и представлении интересов при проведении учетно-регистрационных действий на основании доверенностей, выданных в странах СНГ, в том числе нотариусами Украины, регистраторы Росреестра Москвы будут запрашивать в компетентных органах подтверждение достоверности представленных документов.

Такие разъяснения были даны Министерством юстиции РФ после официальной просьбы Росреестра определить порядок действий территориальных управлений в случае возникновения сомнений в подлинности доверенностей, выданных нотариусами в странах ближнего зарубежья.

Согласно положению о Минюсте России ведомство в установленном порядке направляет в иностранные государства или их компетентные органы запросы о правовой помощи по гражданским, семейным и уголовным делам.

«Если у государственного регистратора возникли сомнения в подлинности полученного документа, который был заверен, например, украинским нотариусом, он может предоставить всю необходимую информацию правоохранительным органам для последующей проверки поданных бумаг», - комментирует Игорь Майданов, руководитель Управления Росреестра по Москве. - В свою очередь, дознаватель или следователь на основании положений международного договора вправе направить запрос компетентному органу иностранного государства о выполнении необходимых процедур, связанных с истребованием сведений о подлинности документа».

Нотариально заверенная доверенность необходима в случаях, когда подача заявления на регистрацию прав осуществляется через представителя физического лица. Также, согласно российскому законодательству, нотариусы свидетельствуют верность перевода документа с одного языка на другой.

---

Адрес страницы: <http://molzhaniновskiy.mos.ru/ads/detail/10254923.html>

---

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)