

## **Реализации проекта по выявлению недекларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду в городе Москве**

17.07.2014

Программа реализуется при четком взаимодействии префектур, правоохранительных и налоговых органов. Факты сдачи жилья в аренду выявляются жителями через общегородской Интернет-портал «Наш город», управляющими компаниями и ТСЖ, а также общественным пунктам охраны порядка (ОПОП). Так, за период с января по июль текущего года выявлено и передано в работу полиции более 57 тыс. фактов нелегальной сдачи жилья в аренду. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прирост составил около 70%.

Собранные факты поступают на проверку участковых уполномоченных - за отчетный период ими проверено около 14 тыс. квартир или почти четверть от общего числа поступивших сигналов. Это в 4 раза больше прошлогодних показателей. Результаты деятельности сотрудников полиции передаются в работу налоговых органов. С конца 2013 года по всем основным показателям работы УФНС по проекту наблюдается положительная динамика. Растет число проведенных контрольных мероприятий. Только во П-м квартале нынешнего года в результате проведенной налоговыми органами работы к уплате налога было дополнительно привлечено около 600 неплательщиков (порядка тысячи - с начала года), что в 3 с лишним раза выше аналогичного показателя по всему I-му полугодю 2013 года. Сумма штрафов в текущем году составила около 30 млн. рублей и увеличилась в 10 раз по сравнению с 2013 годом.

Наибольшая активность по выявлению новых фактов сдачи квартир в аренду отмечается в CAO, ЮАО, ЮЗАО. Менее всего фактов выявлено в ВАО, ЗелАО и ЗАО. Самый большой процент неподтвержденных фактов - в СВАО, ЗАО и ЗелАО. Меньше всего неподтвержденных фактов в CAO, ЮАО, ЦАО.

Показательны цифры по районам столицы. Так, в некоторых из них работа по проверке участковыми фактов нелегальной сдачи квартир в аренду практически не ведется. В Ясенево (ЮЗАО) за 5 месяцев года не было проверено ни одного факта. Схожая ситуация наблюдается в Свиблово и Лианозово (СВАО). Худшая по городу ситуация - в Гагаринском районе (ЮЗАО), Дорогомилово (ЗАО) и Свиблово (СВАО). С другой стороны, отмечается активная работа в Марьино и Люблино (ЮВАО), Тверской (ЦАО).

---

Адрес страницы: <http://molzhaniновskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/1155961.html>

---

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)