

Сергей Собянин провёл заседание Градостроительно-земельной комиссии

20.11.2014

Сегодня Сергей Собянин провел заседание Градостроительно-земельной комиссии Правительства Москвы, на котором были утверждены проекты развития территорий промзон столицы.

В том числе, для создания новой подземной парковки по адресу: Триумфальная площадь, вл. 1 было решено выдать план ГПЗУ. Данное строительство будет осуществлено как часть плана реставрации гостиничного комплекса «Пекин». Создание парковки на 112 мест ощутимо улучшит пропускную способность участка дороги.

Также был одобрен план реорганизации заброшенной промзоны ЦИЭ г. Зеленоград.

На данной территории, общей площадью в 141,9 га будет возведен новый район, включающий не только жилые дома общей (площадь 401,8 тыс кв.м.), а также административно-деловые, торговые, социальные, гаражные, и спортивные объекты инфраструктуры (площадь 1,4 млн кв.м.). В вышеуказанном районе будет проживать порядка 12 000 чел. А сам строительный процесс создаст 20 000 новых рабочих мест.

Еще один положительный момент в застройке промзоны ЦИЭ – создание рабочих мест для жителей Зеленограда, многие из которых ездят на работу в столицу.

Помимо этого на заседании обсуждался проект реконструкции 126 микрорайона Рязанского района.

На территории вблизи ст.м. «Рязанский проспект» (площадь 13,35 га) планируется снос девятиэтажек с целью строительства нового района (площадь 246,5 тыс. кв.м.).

В новом микрорайоне, помимо жилых домов, будут построены 2 детсада (265 мест), новую пристройку к школьному зданию (новых 300 мест), транспортно-пересадочный узел «Рязанский проспект», а также будут созданы объекты торговли.

Создание нового микрорайона вблизи ст.м. «Рязанский проспект», а также издержки за переселение жителей из девятиэтажек, осуществляется за счет инвесторов.

Стоит отметить, что также был одобрен проект застройки территории промзоны № 41 Октябрьское поле. На территории (площадь 10,85 га) появится жилой комплекс, с детсадом и подземным паркингом. В том числе, будут построены здания УВД СЗАО и Хорошёвского районного суда, а также административно-гостиничного комплекса.

Реализация проекта обеспечит жильем более 2 тыс человек и создаст около 700 новых рабочих мест.



Адрес страницы: <http://molzhaninovskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/1418280.html>

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)