

О программе комплексного благоустройства территории Молжаниновского района и ходе ее реализации

21.07.2015

Общая площадь жилого фонда на территории района составляет 463,1 тысяч квадратных метров. Жилищный фонд на территории Молжаниновского района включает:

- 6 муниципальных домов, в том числе общежитие по адресу: Ленинградское шоссе, д. 248, общая площадь – 2 294 кв.м., всего проживает – 88 человек;

- 15 ведомственных домов;

- 812 частных домовладений.

На территории Молжаниновского района города Москвы расположено 6 многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ДМУ-7» и 8 многоквартирных домов, которые обслуживает ОАО «Славянка».

- в управлении ООО «ДМУ-7» находятся следующие дома:

- ул. Лужская, д. 1, 9, 11;

- ул. Ленинградское ш. д. 187, 248, 261.

Генеральный директор - Лысов Игорь Петрович.

Обращения о фактах ненадлежащего обслуживания вышеуказанных домов Вы можете оставить через диспетчерскую службу Молжаниновского района тел.: (495) 510-57-54.

За период с 17.06.2015 по 15.07.2015 обращений жителей о неудовлетворительной работе ООО «ДМУ-7» в управу района не поступало.



- в управлении РЭУ № 20 филиала «Московский» ОАО «Славянка» находятся следующие дома:

- ул. Синявинская, корп. 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 16.

Начальник участка РЭУ № 20 - Генов Николай Дмитриевич.

Обращения о фактах ненадлежащего обслуживания вышеуказанных домов Вы можете оставить через единую диспетчерская служба
ОАО «Славянка» тел.: 8(903) 578-20-89.

Дворовые территории, расположенные по адресу: ул. Синявинская, вл. 11, по состоянию на 15.07.2015, застройщиком ЗАО «СУ-155» в эксплуатацию не сданы и городу Москве не переданы.

В рамках гарантийных обязательств строители завершают работы по устранению «недоделок», таких как, ненадлежащая работа систем наружного освещения микрорайона, текущий ремонт малых архитектурных форм на детских площадках, перевод домов с временных на постоянные схемы энерго- и теплоснабжения, настройка и ввод в эксплуатацию систем ДУ ППА в многоквартирных домах.

Управой Молжаниновского района неоднократно направлялись обращения в адрес застройщика ЗАО «СУ-155» о необходимости своевременного устранения неисправностей наружного освещения, систем ДУ ППА, об обеспечении бесперебойного теплоснабжения многоквартирных домов, а так же в адрес

военной прокуратуры о проведении прокурорской проверки по фактам бездействия вышеуказанной организации и необходимости соблюдения прав граждан на получение качественных жилищно-коммунальных услуг.

Проведение работ по благоустройству дворовых территорий, расположенных по адресам: ул. Лужская, д. 1, 9, 11; ул. Ленинградское ш. д. 187, 248, 261, в 2015 году не запланировано.

На территории района расположены 24 пруда, пять из которых находятся на балансе ЭГТР-9 ГУП «Мосводосток» и 19 прудов без определенной балансовой принадлежности. Для их содержания необходимо проводить паспортизацию с последующим выделением денежных средств на их содержание.

На территории района находится 53 объекта улично-дорожной сети, один – 2 категории (Новосходненское шоссе), и 52 – пятой категории. Общая площадь уборки составляет – 182,5 тыс. кв. м. Балансодержателем и ответственным за содержание объектов улично-дорожной сети района является ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги САО». Работа по уборке проводится в соответствии с утвержденным ГКУ «Дирекция ЖКХиБ САО» регламентом.

На территории района расположено 46 контейнерных площадок. Работы по вывозу ТБО и КГМ выполняла подрядная организация ООО «Фортис – Инжиниринг» в соответствии с заключенным государственным контрактом. Ежедневный вывоз мусора в среднем составляет 400-500 куб. м.

На территории района запланировано обустройство «Народного парка» по адресу: ул. 3-я Подрезковская, д.14., за внебюджетный счет, инвестор – ИП Баль И.Э.

Начало строительно-монтажных работ 18.04.2015г.

В настоящее время выполнено 65 процентов работ по благоустройству Народного парка. Ведутся работы по созданию прогулочно – тропинойной сети: создана песочно-гравийная подушка для последующей укладки асфальтного покрытия, установлен бордюрный камень.

Планируется: обустройство цветника, асфальтирование дорожек, отсыпка грунта и создание лицевой дорожки.

В соответствии с распоряжением от 15.01.2015 № 13 префекта Северного административного округа города Москвы ответственным за содержание объектов монументального искусства на территории Северного административного округа города Москвы является ГКУ города Москвы «Автомобильные дороги САО», осуществляющим уборку территории памятников района согласно утвержденного графика.

Силами подрядчиков, балансодержателей объектов улично-дорожной сети и линии ЛЭП района. Были произведены работы по обрезке кустарников и удалению сухостойных деревьев на подведомственных территориях.

В соответствии с Положением об управе района города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП, управа не наделена полномочиями на проведение работ по обрезке деревьев на частной территории.

Согласно [ст. 2](#) Закона города Москвы "О защите зеленых насаждений" от 05.05.1999 № 7 собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

[Пунктом 8.5](#) Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 № 743-ПП, определен порядок согласования вырубki зеленых насаждений в процессе их содержания. В соответствии с [п. 8.5.2](#) землепользователь организует обследование зеленых насаждений с привлечением специализированной организации по уходу за зелеными насаждениями.

По результатам обследования составляются пересчетная ведомость и план с точным указанием месторасположения деревьев и кустарников, подлежащих вырубке, обрезке. На основании с [п. 8.5.5](#) заявитель представляет документы на оформление порубочного билета на санитарные рубки и реконструкцию зеленых насаждений в Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Активизированы работы по покосу травы на территории района.

Покос травы осуществляется в строгом соответствии с Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы.

Вопрос находится на контроле управы Молжаниновского района города Москвы.

Силами балансодержателя улично-дорожной сети ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги САО» были произведены ремонтно-восстановительные работы бордюрного камня по Новосходненскому шоссе.

В рамках подготовки празднования «70 лет Победы» в Великой Отечественной войне был произведен ремонт памятников воинам ВОВ (по адресам: Охтинский про-д, д. 6, ул. Мелькисаровская, д. 25, Ленинградское ш., д. 256, Ленинградское ш. д. 299, Новосходненское ш. д. 6, Новосходненское ш. д. 61) расположенных на территории Молжаниновского района города Москвы.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», приказом Департамента финансов города Москвы от 22.10.2014 года № 167 «О стимулировании управ районов города Москвы» был произведен ремонт детских площадок по адресам: ул. Приозерная д.29 и Новосходненское шоссе д. 14. (произведен: демонтаж старых МАФ, ремонт садового камня, устройство основания, устройство резинового покрытия, установка МАФ и ремонт старых МАФ, ремонт декоративного ограждения).

Адрес страницы: <http://molzhaninovskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/2021754.html>

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)