

Собянин: Программа сноса московских пятиэтажек близка к завершению

19.01.2017

С каждым годом пятиэтажек в Москве становится все меньше. Мэр города Сергей Собянин пришел к выводу, что соответствующая программа по сносу таких домов, уже близится к своему логическому завершению. Планируется в ближайшие два года снести оставшиеся пятиэтажки.

«Более 160 тыс. семей получили нормальные квартиры вместо морально и физически устаревших квартир в пятиэтажках», — уточнил градоначальник Собянин.

В первую очередь, за это отдельно следует благодарить инвесторов, но постепенно их помощи становилось недостаточно, поэтому к программе переселения привлекли и бюджетные средства Москвы.

Скорее всего, удастся ликвидировать все пятиэтажки в Москве уже через два года. Своими надеждами поделился мэр города Собянин.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 6 июля 1999 г. № 608 было запланировано расселение жителей и снос 1722 пятиэтажных жилых домов первого периода индустриального домостроения общей площадью 6,3 млн. кв.м.

Переселение граждан из пятиэтажного жилого фонда первой серии индустриального домостроения предусматривает предоставление им равнозначных жилых помещений в домах-новостройках.

Граждане, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий, одновременно с переселением улучшают свои жилищные условия.

Граждане, проживающие в коммунальных квартирах, получают индивидуальное жилье.

По состоянию на 18 января 2017 г., за период реализации программы снесено 1644 дома площадью 6,0 млн. кв.м.

В ближайшие годы запланирован снос еще 78 домов, из них 49 домов с переселением жителей за счет бюджета города Москвы и 29 домов — за счет инвесторов.

В Адресную инвестиционную программу города Москвы на 2017—2019 гг. включено строительство домов жилой площадью порядка 1,8 млн. кв.м.

К настоящему времени расселены и снесены 66 пятиэтажных домов площадью 194,5 тыс. кв.м, в т. ч. 23 дома — за счет городского бюджета и 43 дома — за счёт инвесторов.

В настоящее время идет расселение последних 7 запланированных к сносу пятиэтажек (Ленинский проспект, д.110, корп.3,4; улица Коштоянца, д.9, 19, 27 и 37; улица Лобачевского, д.84) площадью 11,9 тыс. кв.м. Большинство семей уже получили новое жилье, осталось отселить всего 65 квартир.

В 1998—2007 гг. на месте снесенных пятиэтажек в районе Проспект Вернадского за счёт средств инвесторов было построено 36 жилых домов (339,6 тыс. кв. м).

Начиная с 2011 г. возведено 15 домов (198,6 тыс. кв. м) за счет средств городского бюджета. В том числе, в 2016 г. введены и готовятся к заселению 4 жилых дома.

Продолжается строительство еще 6 жилых домов, ввод которых запланирован на 2017 г.

Адрес страницы: <http://molzhani novskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/4714166.html>

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)