

## **Собянин: Территория ЗИЛ находится в активной стадии реорганизации**

10.05.2017

**Мэр столицы Сергей Собянин осмотрел ход работ по комплексной застройке промышленной зоны бывшего автозавода «ЗИЛ».**

- Территория ЗИЛ находится в активной стадии реорганизации. Огромная депрессивная зона становится территорией активного экономического, строительного развития. В настоящее время строятся уже жилые массивы, заканчивается строительство спортивного кластера. Началось строительство улично-дорожной сети, парковой территории, набережной. Сформирована с учетом близлежащих территорий окончательная программа развития ЗИЛа. По сути дела здесь будет построен среднероссийский город на 77 тыс. жителей, - сказал С.Собянин.

По его словам, реорганизация данной территории даст 66 тыс. рабочих мест городу, здесь будут созданы технопарк, офисы, культурные центры, места для прогулок.

Территория бывшего автозавода АМО "ЗИЛ" расположена в Даниловском районе Москвы и ограничена Автозаводской улицей, Симоновской набережной и проспектом Андропова.

Концепция реорганизации получила название "Полуостров ЗИЛ" и предусматривает создание нового городского района в составе комплексной жилой, социальной и общественно-деловой застройки, включая спортивно-развлекательный квартал "Парк легенд". На ЗИЛе будет построена современная транспортная инфраструктура, проведено благоустройство и озеленение территории, включая набережные Москвы-реки.

Общая площадь застройки ЗИЛа и прилегающих к нему территорий составит 6,4 млн. кв.м недвижимости, в т.ч. 4,7 млн. кв.м непосредственно на ЗИЛе. Решение о реализации проекта реорганизации было принято Правительством Москвы в 2013 г. Тогда же были начаты строительные работы.

Для обеспечения транспортной и пешеходной доступности строящихся жилых и общественных комплексов на ЗИЛе предстоит сформировать новую сеть местных и магистральных дорог общей протяженностью более 30 км. Крупнейшим сооружением дорожного каркаса ЗИЛа станет центральная магистраль с автодорожным путепроводом через пути МЦК. Она возьмет на себя основные потоки автотранспорта, разгрузив тем самым набережные и местную дорожную сеть.

Новые набережные ЗИЛа с двумя мостами через затон Новинки и Кожуховский затон будут построены по новым для Москвы правилам – со значительным отступом от береговой линии, что позволит организовать у воды качественное общественное пространство для отдыха и прогулок. Также проект предусматривает реконструкцию существующих Крутицкой и Симоновской набережных, обеспечивающих связь нового района с центром Москвы.

Для пешеходов в районе станции метро "Технопарк" будет построен переход через проспект Андропова, оснащенный траволаторами, который свяжет новый район с детским парком "Остров мечты" в Нагатинской пойме. Кроме того, планируется построить сеть местных дорог внутри жилых кварталов. Строительство дорожной сети ЗИЛа было начато в апреле 2016 г.

---

Адрес страницы: <http://molzhani novskiy.mos.ru/presscenter/news/detail/5893652.html>

---

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)