

Собянин утвердил налоговые льготы для инвесторов

21.07.2017

Инвесторы, вкладывающие деньги в реальный сектор экономики и инновации, получат налоговые льготы. Два новых закона подписал Сергей Собянин. Об этом он рассказал на своей странице в [«В контакте»](#).

Город предлагает инвесторам строить новые заводы или модернизовать существующие предприятия в рамках региональных инвестиционных проектов. Если инвестор вложит в производство новых товаров не меньше 300 миллионов рублей, то получит льготную ставку налога на прибыль на 10 лет. Это 10 процентов вместо стандартных 17 процентов, которые зачисляются в городской бюджет. Также инвесторы смогут получить другие льготы: по стоимости аренды земли или региональным налогам.

Резидентам особой экономической зоны «Зеленоград» Москва тоже оказывает поддержку. До 2028 года они освобождаются от региональной части налога на прибыль. Затем для них установят льготную ставку: пять процентов до 2033 года, далее — 12,5 процента. Кроме того, для резидентов вдвое — с пяти до 10 лет — увеличен срок освобождения от уплаты земельного и транспортного налогов.

Эти льготы позволят снизить налоговую нагрузку примерно на 30 процентов и поддержать московскую промышленность. Сегодня столица выпускает хлеб, мясо, молоко и мороженое, зубную пасту, косметику и лекарства. В Москве делают комплексы ПВО и космические спутники, собирают автомобили и микросхемы.

Система поддержки реального сектора действует в столице с 2016 года. Льготами воспользовались 58 предприятий. 25 из них получили статус промышленного комплекса, 30 — статус технопарка, три компании стали якорными резидентами технопарка. В июне 2017-го город расширил круг промышленных и высокотехнологичных предприятий, которые имеют право на льготы. Теперь статус технопарка вместе с пакетом льгот получает не только целое здание, но и отдельные помещения, общая площадь которых не менее пяти тысяч квадратных метров.

В 2016 г. в соответствии с поручением Президента Российской Федерации В. В. Путина управление ОЭЗ передано Правительству Москвы.

Транспортная и инженерная инфраструктура, а также ряд основных объектов ОЭЗ были построены за счет инвестиций в объеме 25,5 млрд. рублей, выделенных из федерального и московского бюджетов. Первоначально ОЭЗ включала 2 площадки — «Алабушево» и Московский институт электронной техники (МИЭТ).

В 2015 г. в её состав вошли территории зеленоградских НИИ молекулярной электроники и завода «Микрон». В апреле 2017 г. территория ОЭЗ была вновь расширена — в её состав вошли территории заводов «Ангстрем» и «Ангстрем-Т», а также технополис «Москва», расположенный на Волгоградском проспекте.

На территории ОЭЗ работает 41 высокотехнологичная компания-резидент, осуществляющие деятельность в сфере микроэлектроники, приборостроения, информационных и телекоммуникационных технологий, производства медицинского оборудования и др.

В настоящее время основной площадкой развития ОЭЗ является «Алабушево». На ней работают 15 компаний-резидентов, вложивших в развитие своих производств свыше 7 млрд. рублей. Здесь же сконцентрированы свободные земельные участки ОЭЗ общей площадью немногим более 28 га.

Согласно федеральному законодательству резидентом Московской ОЭЗ может стать коммерческая организация (кроме унитарных предприятий) или индивидуальный предприниматель, которые зарегистрированы на территории города Москвы, не имеют филиалов за пределами ОЭЗ и осуществляют на территории ОЭЗ исключительно технико-внедренческую или промышленно-производственную деятельность, предусмотренную соответствующим соглашением.

Помимо качественной инфраструктуры, необходимой для эффективной работы предприятий, резиденты Московской ОЭЗ могут пользоваться мерами поддержки, включающими льготы по налогу на прибыль, земельному налогу и налогу на имущество, пониженные ставки арендной платы за землю и др.

[Управа района Молжаниновский города Москвы](#)